

# O B E C S L O V A N Y

Č.j. 19/90/2021- Ďu

V Martine, dňa 03.05.2021

Vec : Obec Benice, Obecný úrad, 038 42 Benice č. 69 - žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Chodník pre peších popri ceste II/519 pravá strany a rekonštrukcia autobusovej zastávky Benice**“ v spojenom územnom a stavebnom konaní.

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Benice, Obecný úrad, 038 42 Benice č. 69, podala dňa 01.03.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Chodník pre peších popri ceste II/519 pravá strany a rekonštrukcia autobusovej zastávky Benice**“ v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Slovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba „**Chodník pre peších popri ceste II/519 pravá strany a rekonštrukcia autobusovej zastávky Benice**“ na pozemkoch parc.č. KN-E 204/13, 198/1 katastrálne územie Benice sa podľa § 39a a § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e .

Stavba obsahuje: **Jedná sa o chodník pre peších popri ceste II/519 po pravej strane. Svojim začiatkom sa napája na krajinu komunikácie bezbariérovou úpravou a končí pri stupe do rodinného domu na parc.č. 84 taktiež bezbariérovou úpravou. Šírka chodníka sa navrhuje 2,00 m od oplotenia rodinných domov. Celková dĺžka chodníka je 70,00 m. Podkladné vrstvy chodníka budú na hutnenom lôžku zo štrkodry a zámková dlažba uložená do pieskového lôžka. Cesta sa odvodní jej pozdĺžnym sklonom priamo do terénu na konci /začiatku/ chodníka prípadne alternatívne cez obrubníkové vtokové mreže do potrubia alebo prepojením PVC rúrkami do potrubia cez obrubník s dobetónovaním časti obrubníka, ktoré bude potom potrebné uložiť pod chodník. Potrubie sa potom zaústi do existujúceho priepustu. Autobusová zastávka je navrhnutá na mieste existujúcej autobusovej zastávky, ktorá je v nevyhovujúcom stave na súbehu verejnej komunikácie – cesta Martin-Priedviza a obecnej komunikácie p.č. 198/1. Na uvedenej lokalite sa umiestni nová spevnená plocha. Na uvedenej ploche bude umiestnená kovová konštrukcia samostatnej zastávky s polykarbonátovými výplňami a strechou o veľkosti 1,90 m x 1,00 m.**

**Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 204/13, 198/1 katastrálne územie Benice v zmysle situácií širších vzťahov stavby, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie.

2. Stavba bude uskutočnená podľa projektu stavby, overeného v stavebnom konaní, spracovaného Máriou Vančovou, Benkova 4/8, 036 01 Martin a Ing. Alfrédom Agricolom, Matušková 10, 036 01 Martin. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č.374/1990 Zb. a dbá o ochranu zdravia osôb na stavbnisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 – 52 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená v termíne do 31.12.2025.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky – zhotoviteľom, výber zhotoviteľa sa uskutoční výberovým konaním.
7. Stavebník v zmysle § 66 odst. 3 písm. h) stavebného zákona je povinný stavebnému úradu oznámiť vybraného zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania podľa § 62 odst. 1 písm. d).
8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia, všetky odklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby, certifikáty a prehlásenia o zhode použitých materiálov. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46 d stavebného zákona.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Počas výkonu štátneho stavebného dohľadu je stavebník povinný osobne poverenej na výkon štátneho stavebného dohľadu, na jej vyžiadanie predložiť certifikáty preukázania zhody a iné doklady, preukazujúce vhodnosť použitých stavebných výrobkov podľa § 43f stavebného zákona.
10. Stavebník podľa § 75 odst. 1 stavebného zákona pred začatím stavby zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
11. Stavebník v zmysle § 66 odst. 2 písm. h) stavebného zákona je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie vykonávania stavebných prác.
12. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie dotknutých podzemných vedení ich správcami. Pripojenie stavby na inžinierske siete vykonajú správcovia.
13. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle Občianskeho zákonníka.
14. Stavisko označí v zmysle § 43i odst. 3 písm. b) stavebného zákona.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia TVS, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin č.O1731000 2510 zo dňa 13.04.2017.
16. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcie, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 zo dňa 18.04.2017 č. TD/NS/0290/2017/Ki.
18. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení ŽSK, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina zo dňa 25.03.2020, dodržať podmienky vyjadrenia SC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina zo dňa 27.02.2020 č. 34/2020/SC ŽSK-32, podmienky vyjadrenia OÚ Martin odboru CD a PK zo 06.05.2020 č. OÚ-MT-OCDPK-2020/007824, podmienky záväzného stanoviska ORPZ Martin, ODI zo dňa 13.02.2020 č. ORPZ-MT-ODI-26-029/2020 a podmienky stanoviska ORPZ Martin, ODI zo dňa 13.02.2020 č. ORPZ-MT-ODI-18-013/2020.
19. O stavebných prácach viacšprchľadné záznamy.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť ( § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : Námietky neboli vznesené.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Obec Benice, Obecný úrad, 038 42 Benice č. 69, požiadala dňa 01.03.2021 o vydanie stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu. Stavebný úrad podľa § 39a ods.4 stavebného zákona spojil konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona.

V konaní bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. K projektovej dokumentácii stavby sa vyjadrili : SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, TVS, a.s, Kuzmányho 25, Martin, SC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ORPZ, ODI Martin, OÚ Martin, odbor CD a PK, ŽSK, Komenského 48, 011 09 Žilina. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

### **Poučenie :**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Slováky. Odvolacím orgánom je Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku zákon č. 162/2015 Z.z..



Ing. Marek S t r a k a  
starosta obce

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

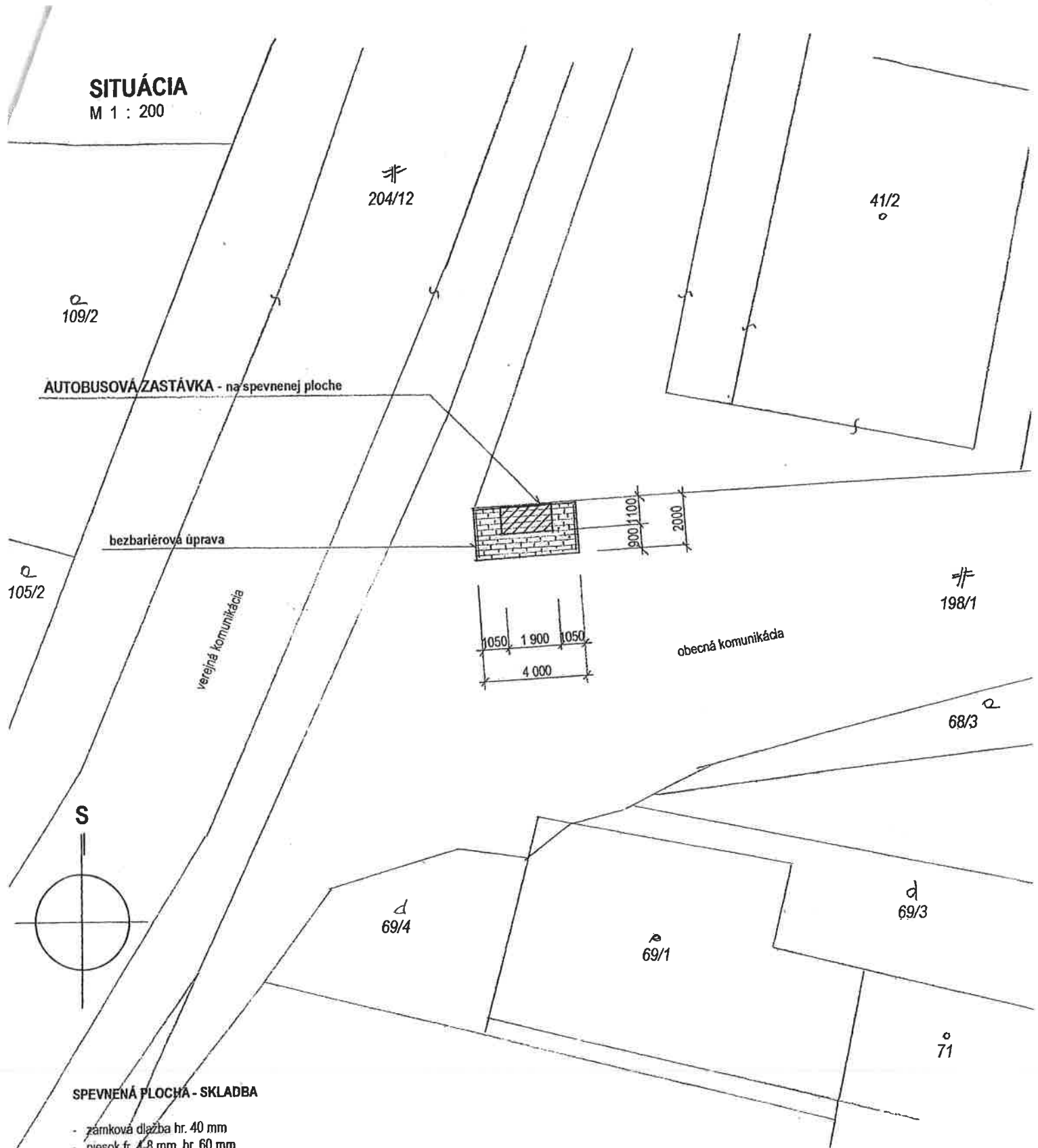
Doručí sa :

- ✓ 1. Obec Benice, Obecný úrad, 038 42 Benice č. 69
2. Obec Slováky – starosta obce
3. Mária Vančová, Benkova 4/8, 036 01 Martin
4. Ing. Alfréd Agricola, Matušková 10, 036 01 Martin
5. ŽSK, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
6. vlastníci susedných pozemkov a iní dotknutí účastníci konania formou verejnej vyhlášky vyvesenej na vývesnej tabuli Obce Benice
7. stavebný úrad ku spisu



# SITUÁCIA

M 1 : 200



## SPEVNENÁ PLOCHA - SKLADBA

- zámková dlažba hr. 40 mm
- piesok fr. 4-8 mm, hr. 60 mm
- zhutnená štrkodrva fr. 16 - 32 mm, hr. 150 mm
- rastlý terén

Zodpovedný projektant :	Vypracoval :	Kreslil :
	Ing. Alfréd Agricola	Ing. Alfréd Agricola
Miesto stavby : Benice, p.č. 198/1	Investor : Obec Benice, OÚ Benice, 038 427 d. 69	
Akcia :	<b>AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA - Benice</b>	
Časť : - DROBNÁ STAVBA	Dátum :	0221...
Výkres :	Učel :	P.S.
SITUÁCIA - vytyčovací schéma	Císlo zákazky :	
	Meritko :	Císlo výkresu :
		<b>1</b>