



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Martin
	OU-MT-OSZP-2021/ 013484-031-HŠ	Ing. Andrea Hrašková/ 4204445	21. 12. 2021

Vec

ÚPN-O Benice - rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „ÚPN-O Benice“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Benice, Obecný úrad v Beniciach, Benice 69, 038 42 Príbovce, IČO: 00647373, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 27.10.2021 oznámenie o strategickom dokumente „ÚPN-O Benice“ na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Účelom strategického dokumentu „ÚPN-O Benice“ je zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia v návrhovom období; komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia; stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia a biodiverzity riešeného územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre jeho trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného a kultúrneho dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržiavanie ekologickej stability; stanovenie regulatívov zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine; vzájomná koordinácia činností v území zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru; vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch napomáhajúcich rozvoju všetkých potrebných funkcií obce, vrátane jej hospodárskej základne.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam.

Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu bolo vykonané v súlade s § 65g ods. 1 zákona o posudzovaní v elektronickej podobe (v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení „ÚPN-O Benice“ sa vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickej nosiči dát v počte 2 ks a tlačenej forme taktiež v počte 2 ks, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN-O Benice (podľa § 21 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Vyhodnotiť súlad územnoplánovacej dokumentácie s platným ÚPN-VÚC Žilinského kraja a ďalšími platnými strategickými dokumentami.

2.2.2. Vyhodnotiť súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy.

2.2.3. Zapracovať stanovisko Ministerstva ŽP SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odboru štátnej geologickej správy s priloženými mapovými podkladmi vydané pod č. 5566/2021-5.3 62260/2021 zo dňa 12.11.2021:

- zohľadniť existenciu troch evidovaných odvezených skládok,
- zohľadniť stredné radónové riziko s jeho možným negatívnym vplyvom na možnosti ďalšieho využitia územia ako riziko stavebného využitia územia. Posúdiť vhodnosť a podmienky podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.4. Zapracovať stanovisko Štátnej ochrany prírody SR, Správy Národného parku Veľká Fatra, vydané pod č. NP VF 337-001/2021 zo dňa 12.11.2021:

- do ÚPN-O Benice premietnuť existenciu Národnej prírodnej rezervácie Turiec so štvrtým stupňom ochrany, ktorá je zároveň územím Ramsarskej lokality Mokrade Turca a existenciu územia európskeho významu Turiec a Blatničianka v k. ú. Benice,
- rešpektovať prvky RÚSES uvedené vo vydanom stanovisku a lokality so záujmami ochrany prírody, nevytvárať v nich také antropogénne aktivity, ktoré by viedli či už z hľadiska krátkodobého, ako aj dlhodobého k ich narušeniu, poškodeniu, strate funkčnosti a predmetu ochrany,
- zachovať existujúcu zeleň v krajine,
- likvidovať porasty invázných druhov a nezakladať nové porasty nepôvodných druhov,
- dodržiavať ostatné opatrenia vyplývajúce z R-ÚSES okresu Martin.

2.2.5. Zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.6. Posúdiť a vyhodnotiť:

- nepriaznivé vplyvy z dopravy v navrhovaných lokalitách situovaných v blízkosti pozemných komunikácií a navrhnuté opatrenia na ich elimináciu, záväzná pre investora novonavrhovaných činností v území v dosahu nepriaznivého vplyvu,
- posúdiť dopravnú výkonnosť napojení navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy,
- vyhodnotiť dopravné riešenia z hľadiska druhov dopravy, vrátane šetriacich životné prostredie, dostupnosti pre všetkých občanov, bezpečnosti cestnej premávky a bezpečnosti pohybu chodcov a cyklistov.

2.2.7. Dodržať a rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.

2.2.8. Pri vypracovaní strategického dokumentu „ÚPN-O Benice“ zapracovať do grafickej a textovej časti závery regionálneho systému ekologickej stability okresu Martin.

2.2.9. Vyhodnotiť vplyvy navrhovaných aktivít na prvky územného systému ekologickej stability, genofondové plochy a na charakteristický vzhľad krajiny.

2.2.10. Vyhodnotiť a posúdiť technické možnosti využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie pri nových rozvojových lokalitách.

2.2.11. Do správy o hodnotení zapracovať pripomienky zo stanoviska Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, vydaného pod č. OU-MT-OSZP-2021/013604-Hš zo dňa 09.11.2021.

2.2.12. Dodržať a rešpektovať ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy a výstavby SR.

2.2.13. Dodržať a rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich vykonávacích predpisov - platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva.

2.2.14. Do správy o hodnotení zapracovať stanovisko Okresného úradu Martin, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vydané pod č. OU-MT-OCDPK-2021/013978 zo dňa 10.11.2021.

2.2.15. V správe o hodnotení bude vyhodnotená a posúdená:

- nepripustiť umiestnenie prevádzok a služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr. hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, fugatívne emisie v lokalitách IBV a HBV,

- riešiť stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susedných území,
- vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie, podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie a minimalizovať spaľovanie tuhých palív,
- podporovať a presadzovať využívanie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov.

2.2.16. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o posudzovaní s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach budú takisto uvedené údaje o predpokladaných projektovaných hodnotách a kritériách pre určenie potreby posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

2.2.17. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.

2.2.18. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v prípade nesplnenia zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovisk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

2.2.19. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

3. Upozornenie:

Prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní v súlade s § 65g ods. 3 zákona č. 74/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MŽP SR v súvislosti s ochorením COVID-19 počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, obec zverejňuje dokumentáciu podľa § 23 ods. 3 v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, do desiatich dní odo dňa, kedy nastanú skutočnosti uvedené v týchto ustanoveniach. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421434204451	oszp.mt@minv.sk		00151866

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2021/013484-031-Hš

Obec Benice, Benice 69, 038 42 Benice

Obec Valča, Valča 375, 038 35 Valča

Obec Príbovce, Príbovce 184, 038 42 Príbovce

Obec Rakovo, Rakovo 8, 038 42 Rakovo

Obec Ležiachov, Ležiachov 77, 038 42 Ležiachov

Obec Trnovo, Trnovo, 038 41 Trnovo

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Martin, S. H. Vajanského, 036 01 Martin 1

Správa Národného parku Veľká Fatra v Martine, P. O. Hviezdoslava 38, Martin

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Martin, Kuzmányho, 036 80 Martin 1

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin