

**N Á V R H !**  
**Doplnok č. 1 k VZN č. 01/2018**

Obec **Benice**, Obecné zastupiteľstvo v **Beniciach** v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

**§ 3**

**Hodnoty pozemkov**

Správca dane ustanovuje na území obce Benice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

Predmet	Druh pozemku	Základ dane €/m <sup>2</sup>
<b>a</b>	orná pôda, trvalé trávnaté porasty, <sup>1</sup>	<b>0,0494</b> <b>0,1908</b>
<b>b</b>	záhrady <sup>2</sup>	<b>1,32</b>
<b>c</b>	zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky <sup>3</sup>	<b>1,32</b>
<b>d</b>	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	<b>0,00</b>
<b>e</b>	stavebné pozemky <sup>4</sup>	<b>20,00</b> <b>30,00</b>

**§ 4**

**Sadzba dane**

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Benice

Predmet	Druh pozemku	Ročná sadzba dane %
<b>a</b>	orná pôda, trvalé trávnaté porasty	<b>0,60, 0,75</b>
<b>b</b>	záhrady	<b>0,30, 0,50</b>
<b>c</b>	zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky	<b>0,65, 1,00</b>
<b>d</b>	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	<b>0,25</b>
<b>e</b>	stavebné pozemky	<b>0,25</b>

<sup>1</sup> Príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z

<sup>2</sup> Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

<sup>3</sup> Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z

<sup>4</sup> § 7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z.z.

## Daň zo stavieb

### § 5

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

a) **0,04 - 0,09** € stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b) **0,10 – 0,30** € stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c) **0,10 – 0,40** € chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d) **0,10 – 0,30** € samostatne stojace garáže

e) **0,10 - 0,30** € stavby hromadných garáží

f) **0,10 – 0,30** € stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

g) **1,40 – 1,40** € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

h) **0,90** € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

i) **0,70 - 0,50** € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03** € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

## Daň z bytov

### § 6

#### Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

a) **0,05 - 0,10** € – byty v bytových domoch

b) **0,10 – 0,10** € – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

**0,50** € – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť

### § 30

#### Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Beniciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa **05.12.2018** uznesením č. **044/2018** a toto VZN nadobúda účinnosť dňom **1.januára.2019**.

Tento Doplnok č. 1k VZN č. 01/2018 bol vydaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva **xx.xx.2019** pod uznesením číslo xxx/2019 a nadobúda účinnosť dňom **1. januára 2020**.

Ing. Milan Remšík  
Starosta obce Benice

Návrh na Doplnok č. 1 vyvesený dňa: **16.11.2019**

Návrh na Doplnok č. 1 zvesený dňa: