

## Doplnok č. 1 k VZN č. 01/2018

Obec **Benice**, Obecné zastupiteľstvo v **Beniciach** v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

### § 3

#### Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Benice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

| Predmet  | Druh pozemku   | Základ dane<br>€/m <sup>2</sup> |
|----------|--|---------------------------------|
| <b>a</b> | orná pôda, trvalé trávnaté porasty, <sup>1</sup>   | <b>0,0494</b><br><b>0,1908</b>  |
| <b>b</b> | záhrady <sup>2</sup>   | <b>1,32</b>                     |
| <b>c</b> | zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky <sup>3</sup>  | <b>1,32</b>                     |
| <b>d</b> | lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy | <b>0,00</b>                     |
| <b>e</b> | stavebné pozemky <sup>4</sup>  | <b>30,00</b>                    |

### § 4

#### Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Benice

| Predmet  | Druh pozemku   | Ročná sadzba dane % |
|----------|--|---------------------|
| <b>a</b> | orná pôda, trvalé trávnaté porasty   | <b>0,75</b>         |
| <b>b</b> | záhrady  | <b>0,50</b>         |
| <b>c</b> | zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky   | <b>1,00</b>         |
| <b>d</b> | lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy | <b>0,25</b>         |
| <b>e</b> | stavebné pozemky   | <b>0,25</b>         |

<sup>1</sup> Príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z

<sup>2</sup> Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

<sup>3</sup> Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z

<sup>4</sup> § 7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z.z.

## **Daň zo stavieb**

### **§ 5**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

a) **0,07 €** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b) **0,30 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c) **0,40 €** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d) **0,30 €** samostatne stojace garáže

e) **0,30 €** stavby hromadných garáží

f) **0,30 €** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

g) **1,40 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

h) **0,90 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

i) **0,50 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

## **Daň z bytov**

### **§ 6**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

a) **0,10 €** – byty v bytových domoch

b) **0,10 €** – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

**0,50 €** – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť

### **§ 30**

#### **Záverečné ustanovenia**

Obecné zastupiteľstvo v Beniciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa **05.12.2018** uznesením č. **044/2018** a toto VZN nadobúda účinnosť dňom **1.januára.2019**.

Tento Doplnok č. 1k VZN č. 01/2018 bol vydaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva **11.12.2019** pod uznesením číslo **062/2019** a nadobúda účinnosť dňom **1. januára 2020**.

Ing. Milan Remšík  
Starosta obce Benice

Doplnok č. 1 vyvesený dňa: **12.12.2019**

Doplnok č. 1 zvesený dňa: